



Bereitgestellte Bodenrichtwerte in BORIS SN

Stand 24.06.2025

Name des Kartenviewers	In diesen Gebieten sind Bodenrichtwerte veröffentlicht	Wertermittlungsstichtag*
Bodenrichtwerte 2025	Stadt Chemnitz, Stadt Leipzig	01.01.2025
Bodenrichtwerte 2024	Sachsen	01.01.2024
Bodenrichtwerte 2023	Stadt Chemnitz, Stadt Leipzig	01.01.2023
Bodenrichtwerte 2022	Sachsen	01.01.2022
Bodenrichtwerte 2021	Sachsen	31.12.2020
Bodenrichtwerte 2020	Stadt Chemnitz, Stadt Leipzig	31.12.2019
Bodenrichtwerte 2019	Sachsen	31.12.2018
Bodenrichtwerte 2018	Stadt Chemnitz, Stadt Leipzig	31.12.2017
Bodenrichtwerte 2017	Sachsen	31.12.2016 / 01.01.2017
Bodenrichtwerte 2016	Stadt Chemnitz, Stadt Leipzig	31.12.2015
Bodenrichtwerte 2015	Sachsen	31.12.2014 / 01.01.2015
Bodenrichtwerte 2014	Stadt Chemnitz	31.12.2013
Bodenrichtwerte 2013	Sachsen	31.12.2012 / 01.01.2013
Bodenrichtwerte 2012	Stadt Chemnitz	31.12.2011
Bodenrichtwerte 2011	Städte Chemnitz, Dresden, Leipzig und LK Sächs.-Schweiz-Osterzgebirge, LK Nordsachsen, Städtebauliche Entwicklungsgebiete im LK Meißen	31.12.2010

* Die Verfügbarkeit der Bodenrichtwerte im BORIS SN hängt von der gesetzlichen Verpflichtung der **Ermittlung aller zwei Jahre** zum Ende des geraden Jahres von 31.12.2012 bis zum Berichtsjahr 2021 sowie seit 2022 zum Beginn des geraden Jahres ab. Zusätzlich sind auf Finanzverwaltungsveranlassung oder bei Bedarf, wie zum Beispiel sich stark verändernden Grundstücksmärkten, auch zu weiteren Stichtagen Bodenrichtwerte zu ermitteln. Vereinzelt sind in städtebaulichen Entwicklungsgebieten Bodenrichtwerte weiterer Stichtage vorhanden.

Bodenrichtwerte, die für die Ermittlung der **Grundsteuer** benötigt werden, sind ausschließlich über das **zuständige Finanzamt** / **Grundsteuerportal** zu erhalten.