



Bereitgestellte Bodenrichtwerte in BORIS SN

Stand 15.07.2026

Name des Kartenviewers	In diesen Gebieten sind Bodenrichtwerte veröffentlicht	Wertermittlungsstichtag*
Bodenrichtwerte 2026	Sachsen	01.01.2026
Bodenrichtwerte 2025	Stadt Chemnitz, Stadt Leipzig	01.01.2025
Bodenrichtwerte 2024	Sachsen	01.01.2024
Bodenrichtwerte 2023	Stadt Chemnitz, Stadt Leipzig	01.01.2023
Bodenrichtwerte 2022	Sachsen	01.01.2022
Bodenrichtwerte 2021	Sachsen	31.12.2020
Bodenrichtwerte 2020	Stadt Chemnitz, Stadt Leipzig	31.12.2019
Bodenrichtwerte 2019	Sachsen	31.12.2018
Bodenrichtwerte 2018	Stadt Chemnitz, Stadt Leipzig	31.12.2017
Bodenrichtwerte 2017	Sachsen	31.12.2016 / 01.01.2017
Bodenrichtwerte 2016	Stadt Chemnitz, Stadt Leipzig	31.12.2015
Bodenrichtwerte 2015	Sachsen	31.12.2014 / 01.01.2015
Bodenrichtwerte 2014	Stadt Chemnitz	31.12.2013
Bodenrichtwerte 2013	Sachsen	31.12.2012 / 01.01.2013
Bodenrichtwerte 2012	Stadt Chemnitz	31.12.2011
Bodenrichtwerte 2011	Städte Chemnitz, Dresden, Leipzig und LK Sächs.-Schweiz-Osterzgebirge, LK Nordsachsen, Städtebauliche Entwicklungsgebiete im LK Meißen	31.12.2010

* Die Verfügbarkeit der Bodenrichtwerte im **BORIS SN (Bodenrichtwertsystem Sachsen)** hängt von der gesetzlichen Verpflichtung zur Ermittlung **alle zwei Jahre** zum 31.12. des geraden Jahres ab. Dies betrifft den Zeitraum von 2012 bis zum Berichtsjahr 2021 sowie seit 2022 den Beginn des geraden Jahres. Auf Veranlassung der Finanzverwaltung oder bei Bedarf, zum Beispiel bei sich stark verändernden Grundstücksmärkten, sind zusätzlich Bodenrichtwerte zu **weiteren Stichtagen** zu ermitteln. In städtebaulichen Entwicklungsgebieten sind vereinzelt Bodenrichtwerte weiterer Stichtage vorhanden. Bodenrichtwerte, die für die Ermittlung der **Grundsteuer** benötigt werden, sind ausschließlich über das zuständige **Finanzamt** bzw. das **Grundsteuerportal** erhältlich.