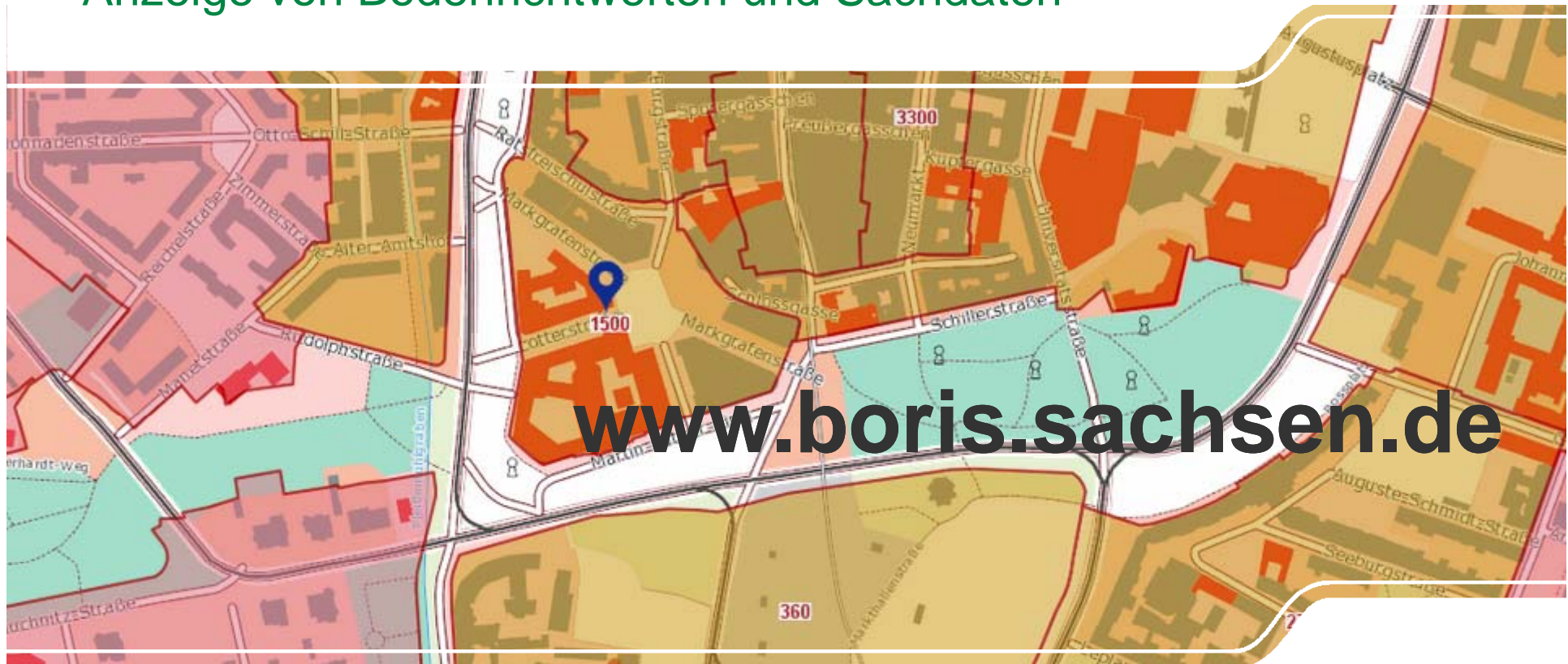


# Tutorial – Schnellkurs Bodenrichtwertrecherche

## Anzeige von Bodenrichtwerten und Sachdaten





# Tutorial – Bodenrichtwertrecherche

## Allgemeines

### BORIS SN - Bodenrichtwertrecherche

- Auswahl verfügbarer Bodenrichtwerte nach Jahren und Nutzungsarten getrennt,
- Möglichkeit einander überlagernder Darstellung mehrerer Kartenebenen,
- Einbinden von Kartenebenen zu Fachthemen wie z. B. Bauplanung oder Lärm,
- Veröffentlichung von Fachinformationen der zuständigen Gutachterausschüsse sowie deren Kontaktadresse,
- Nutzung weiterer Werkzeuge wie Linkgenerator,
- Systemvoraussetzungen zur Nutzung sind in der Hilfe enthalten.

# Tutorial – Bodenrichtwertrecherche

## Aufruf der Bodenrichtwertrecherche

- Adresse im Browser angeben

www.boris.sachsen.de

- Auf der Startseite in der vertikalen Navigationsleiste „Bodenrichtwerte in Sachsen“ auswählen



# Tutorial – Bodenrichtwertrecherche

## Aufrufsmöglichkeit

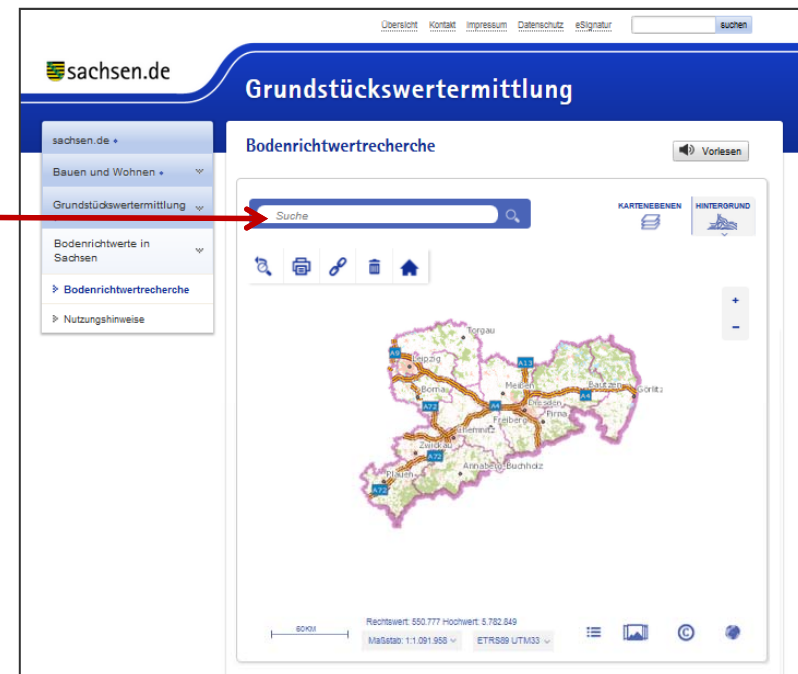
- Auf der Seite Bodenrichtwerte in Sachsen in der vertikalen Navigationsleiste „Bodenrichtwertrecherche“ auswählen

The screenshot displays the website interface for 'Grundstückswertermittlung' (Property Valuation) on 'sachsen.de'. The left-hand navigation menu is expanded, showing several categories. A red arrow points to the 'Bodenrichtwertrecherche' (Soil Price Research) option under the 'Bodenrichtwerte in Sachsen' (Soil Prices in Saxony) section. The main content area features a map of Saxony with various districts labeled, including Landkreis Nordachsen, Landkreis Leipzig, Landkreis Meißen, Landkreis Chemnitz, and others. The page title is 'Bodenrichtwerte in Sachsen' and the page number is 1. The map shows soil price data points across the state.

# Tutorial – Bodenrichtwertrecherche

## Adresseingabe

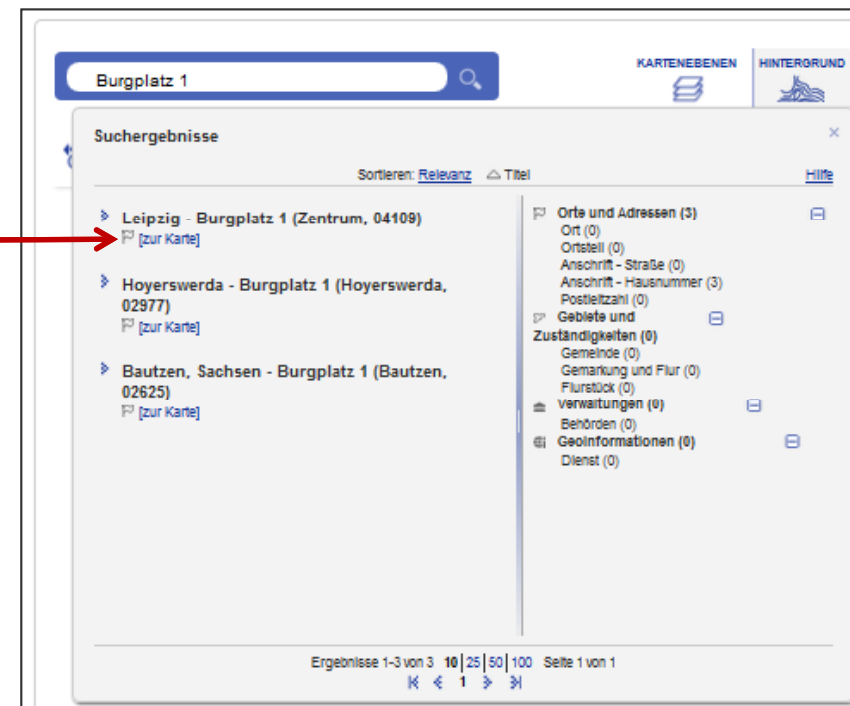
- I Eingabe der gewünschten Position im Suche-Feld mit Adresse oder Flurstücksbezeichnung



# Tutorial – Bodenrichtwertrecherche

## Adressauswahl

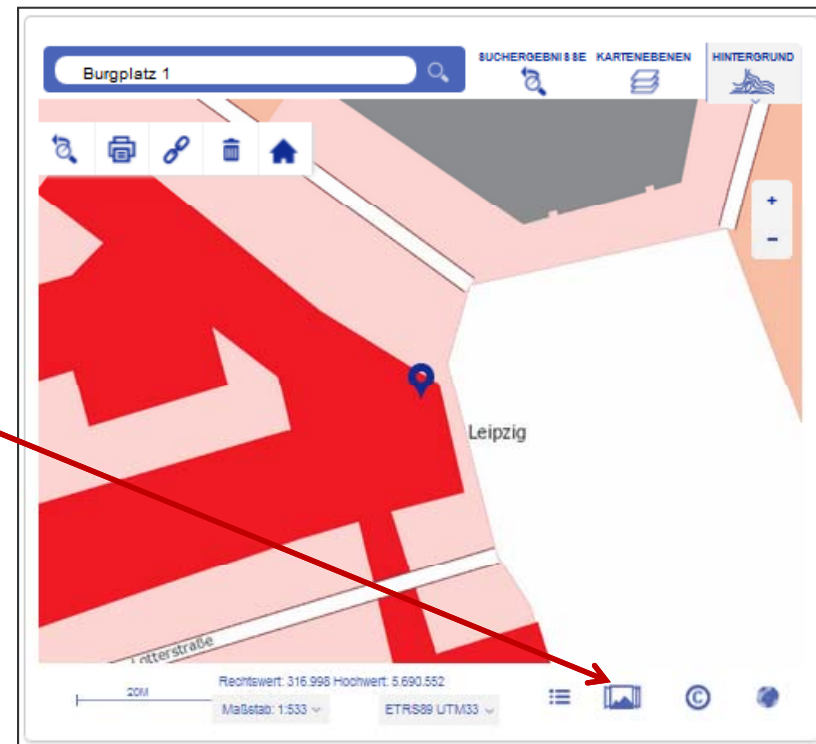
- I Auswahl des gewünschten Suchergebnisses,
- I Anklicken des Feldes [zur Karte]



# Tutorial – Bodenrichtwertrecherche

## Auswahl des Bodenrichtwertes

- 1 Aktivierung der Kartenebenenauswahl 





# Tutorial – Bodenrichtwertrecherche

## Auswahl des Bodenrichtwertes

- Wahl der gewünschten Kartenebene,  
z. B. Bodenrichtwerte 2015

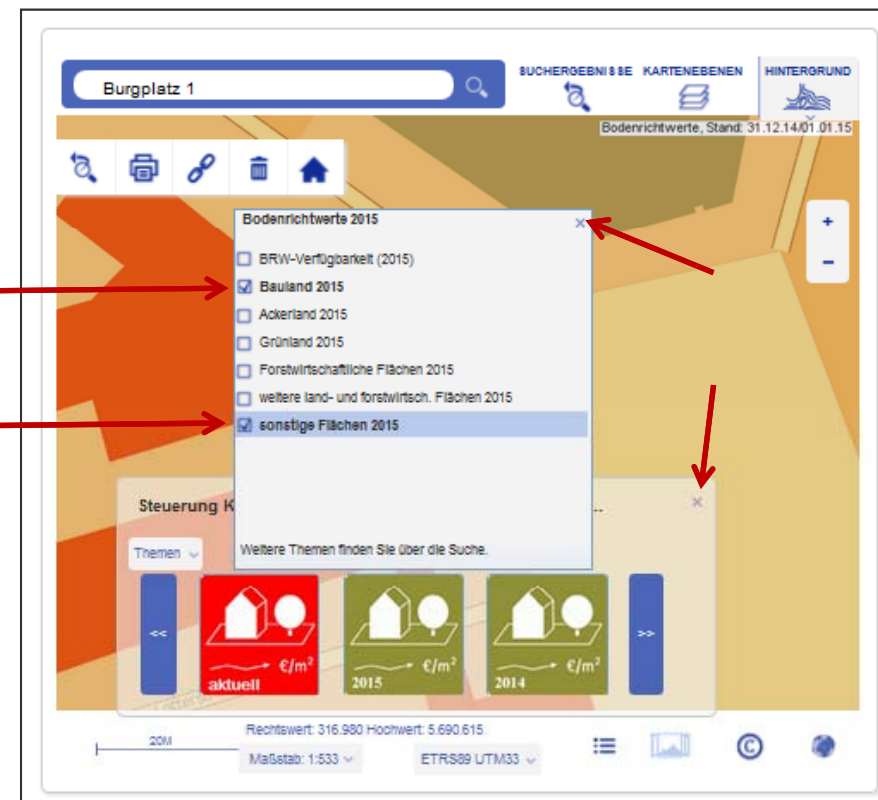




# Tutorial – Bodenrichtwertrecherche

## Auswahl des Bodenrichtwertes

- Wahl des gewünschten Layers, Mehrfachauswahl möglich,
- Schließen geöffneter Auswahlfenster



# Tutorial – Bodenrichtwertrecherche

## Anzeige der Sachdaten

- Aktivierung des Buttons Kartenebenen



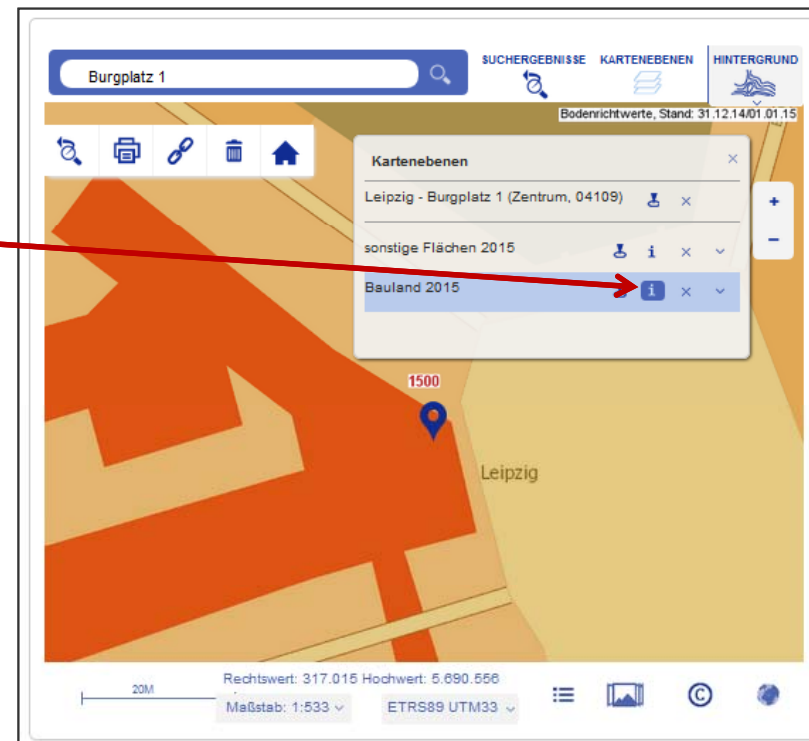
für die Sachdatenabfrage



# Tutorial – Bodenrichtwertrecherche

## Anzeige der Sachdaten

- Aktivierung des Buttons **i** in der gewünschten Kartenebene
- Anschließend in die Bodenrichtwertzone klicken



# Tutorial – Bodenrichtwertrecherche

## Anzeige der Sachdaten

- I Sachdateninformation zum Bodenrichtwert sowie ggf. weiterer Informationen des zuständigen Gutachterausschusses und seiner Kontaktdaten



Bodenrichtwert 71300400 (317430)	
	1500 B (71300400) MK g V-VIII t20
Wert [€/m <sup>2</sup> ]:	1500
Entwicklungszustand:	Baureifes Land
Sanierungs- oder Entwicklungszusatz:	
Beitragszustand:	erschließungsbeitrags- und kostenerstattungsbeitragsfrei
BRW-Zone:	71300400
Art:	Kerngebiet
Ergänzung:	
Bauweise:	geschlossene Bauweise
Geschosszahl:	V-VIII
wertrelevante Geschossflächenzahl:	
Grundflächenzahl:	
Baumassenzahl:	
Grundstücktiefe [m]:	t20
Grundstücksbreite [m]:	
Fläche [m <sup>2</sup> ]:	
Bemerkungen:	
Stichtag:	31.12.2014
» Erläuterungen zu BRW von Bauflächen	
+ Kartenlegende	
Zuständiger Gutachterausschuss: Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Leipzig Burgplatz 1, 04109 Leipzig Telefon: +49341 1235072 Telefax: +49341 1235015 E-Mail: <a href="mailto:gutachterausschuss@leipzig.de">gutachterausschuss@leipzig.de</a> Web: <a href="http://www.gutachterausschuss.leipzig.de">http://www.gutachterausschuss.leipzig.de</a>	