

Tutorial – Schnellkurs BORIS aktuell

Anzeige von Bodenrichtwerten und Sachdaten





Tutorial – BORIS aktuell

Allgemeines

BORIS aktuell

- Anzeige der in BORIS SN verfügbaren Bodenrichtwerte mit jeweils aktuellem Stichtag – Stichtag in Sachdaten erkennbar,
- Visualisierung der Bodenrichtwerte in einer Kartenebene - keine Darstellung einander überschneidender Bodenrichtwertzonen,
- Veröffentlichung von Fachinformationen der zuständigen Gutachterausschüsse sowie deren Kontaktadresse,
- Systemvoraussetzungen zur Nutzung sind in der Hilfe enthalten.

Tutorial – BORIS aktuell

Aufruf des Dienstes BORIS aktuell

- Adresse im Browser angeben

www.boris.sachsen.de

- Auf der Startseite in der vertikalen Navigationsleiste „Bodenrichtwerte in Sachsen“ auswählen



Tutorial – BORIS aktuell

Adresseingabe

- I Eingabe der gewünschten Position im Suche-Feld mit Adresse oder Flurstücksbezeichnung

The screenshot shows the website 'sachsen.de' with the title 'Grundstückswertermittlung'. The main content area is titled 'Bodenrichtwerte in Sachsen'. A search bar labeled 'Suche' is visible, with a red arrow pointing to it from the text 'Eingabe der gewünschten Position im Suche-Feld mit Adresse oder Flurstücksbezeichnung'. Below the search bar is a map of Saxony with various districts labeled, such as 'Landkreis Nordachsen', 'Landkreis Leipzig', and 'Landkreis Mittelsachsen'. The map is titled 'Bodenrichtwerte, Stand: aktuell'. At the bottom of the map, it says 'Bodenrichtwerte sind sichtbar ab dem Maßstab 1:40000'. The website has a navigation menu on the left and a top navigation bar with links like 'Übersicht', 'Kontakt', 'Impressum', 'Datenschutz', and 'eSignatur'.

Tutorial – BORIS aktuell


Adressauswahl

- I Auswahl des gewünschten Suchergebnisses,
- I Anklicken des Feldes [zur Karte]

The screenshot shows the website 'sachsen.de' with the title 'Grundstückswertermittlung'. The main content area is titled 'Bodenrichtwerte in Sachsen'. A search bar contains 'Ammonstraße 74'. Below the search bar, there is a 'Suchergebnisse' section with a table of results. The first result is 'Dresden - Ammonstr. 74 (Wilsdruffer Vorstadt/Seevorstadt-West, 01067)'. A red arrow points to the 'zur Karte' link next to this result. To the right of the search results, there is a sidebar with various filters and categories, including 'Orte und Adressen (1)', 'Gebiete und Zuständigkeiten (0)', and 'Veranstaltungen (0)'. At the bottom of the page, there is a footer with 'Rechtswert: 148.907 Höchstwert: 5.728.395' and 'Maßstab: 1:2.183.915'.

Tutorial – BORIS aktuell

Anzeige der Sachdaten

- Aktivierung des Buttons 
- Anschließend in die Bodenrichtwertzone klicken





Tutorial – BORIS aktuell

Anzeige der Sachdaten

- Sachdateninformation zum Bodenrichtwert sowie ggf. weiterer Informationen des zuständigen Gutachterausschusses und seiner Kontaktdaten

Bodenrichtwert 61270450

400 B (61270450)
M BGH g V-VII

Wert [€/m ²]:	400
Entwicklungsstatus:	Baureifes Land
Sanierungs- oder Entwicklungszusatz:	
Beitragszustand:	erschließungsbeitrags- und kostenerstattungsbeitragsfrei
BRW-Zone:	61270450
Art:	gemischte Baufläche (auch Baufläche ohne nähere Spezifizierung)
Ergänzung:	Büro- und Geschäftshäuser
Bauweise:	geschlossene Bauweise
Geschosszahl:	V-VII
wertrelevante Geschossflächenzahl:	
Grundflächenzahl:	
Baumassenzahl:	
Grundstücktiefe [m]:	
Grundstücksbreite [m]:	
Fläche [m ²]:	
Bemerkungen:	
Stichtag:	01.01.2015

› Erläuterungen zu BRW von Bauflächen
› Umrechnungstabellen

+ Kartenlegende

Zuständiger Gutachterausschuss:
Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Landeshauptstadt Dresden
Ammonstraße 74, 01067 Dresden
Telefon: +49351 4884071
Telefax: +49351 4883961
E-Mail: vermessungsamt-gwe@dresden.de
Web: <http://www.dresden.de/Gutachterausschuss>